



Puls Raciąża

Wiadomości miejskie

egzemplarz bezpłatny



W NUMERZE:

1. Wieści z Ratusza

- problemy finansowe Miasta
- sprzątanie miasta
- zatrudnianie pracowników
- nowy prezes w PGKiM
- inwestycje miejskie

2. Nowy Urzędnik w Ratuszu,

Burmistrz powołał swojego zastępcę

3. Obchody uchwalenia rocznicy
Konstytucji 3 Maja

4. Dzień otwarty w Zespole Szkół

5. Błękitni Raciąż w rundzie wiosennej

Informacje z Ratusza.

Urząd Miejski w Raciążu podaje do wiadomości mieszkańców wykaz ulic za których utrzymanie odpowiada Starostwo Powiatowe w Płońsku:

Ulice w mieście Raciąż –Odpowiada Powiat

Numer drogi	Nazwa ulicy	Ciąg drogi	Długość	Dopuszczalna masa całkowita pojazdu
			km.	tony
30822W	ul.19 Stycznia	-	0,500	-
-	ul. Mławska	w ciągu drogi nr 3014W	0,350	-
-	ul. Kilińskiego	w ciągu drogi nr 3024W	0,800	-
-	ul. Warszawska	w ciągu drogi nr 3021W	0,800	-
-	ul 11-go Listopada	w ciągu drogi nr 3743W	1,100	-
-	ul Zakolejowa	w ciągu drogi nr 3023W	1,015	-

Szanowni Państwo,

Minęło nieco ponad dwa miesiące, od kiedy objąłem urząd Burmistrza Miasta Raciąż. W związku z tym, korzystając z uprzejmości Pulsu Raciąża, chciałbym podzielić się z Państwem – mieszkańcami Raciąża – pewnym podsumowaniem tego krótkiego okresu.

Objąłem urząd w bardzo trudnych warunkach – z narastającymi od lat problemami, takimi jak duże bezrobocie w Raciążu, problemy socjalne mieszkańców, spółka miejska praktycznie w stanie upadłości, archaicznie funkcjonującym w dużym stopniu Urzędem Miejskim, brakiem nowoczesnego zarządzania i wieloma innymi sprawami nabrzmiałymi od lat. Jednocześnie z ogromnymi oczekiwaniami społecznymi na zmiany i poprawę losu. Wszystko to odgrywa dużą rolę z mojej codziennej pracy. Z jednej strony wielkie oczekiwania, spotkania z mieszkańcami a z drugiej przyjęty dawno budżet i brak pieniędzy na zmiany. Podjąłem działania, zmierzające do pozyskania funduszy zewnętrznych i dodatkowo finansowanie inwestycji. Niedługo działania te przyniosą skutki. Jednak wszystko wymaga czasu. Samorządy działają w perspektywie rocznej. Jako burmistrz wykonuję założenia budżetu przyjętego wcześniej.

Problemy finansowe

Szanowni Państwo, 4 marca 2012 roku po moim wyborze nie zniknęły problemy. Dalej mamy zabrane z kont opłaty środowiskowe – część odzyskał, ale tylko część, walczymy o zwrot opłat egzekucyjnych. Dalej są problemy w spółce PGKiM – zadłużenie w ZUS, Enerdze, Termalu i wielu innych podmiotach. Pojawiły się nowe problemy, „przesyłek” od poprzednich władz, takie jak sądowy nakaz zapłaty około trzysta czterdzieści tysięcy złotych odszkodowania za nieprawidłowe przeprowadzenie przetargu czy też zapłacone jednemu z mieszkańców odszkodowanie o wartości grubo ponad sto tysięcy złotych. Dowiedziałem się, czego wcześniej nie było wiadomo, o hipotece nałożonej na oczyszczalnię ścieków i inne nieruchomości za niezapłacone ZUS przez PGKiM. Na jaw teraz wyszło, iż spółka ma nakaz modernizacji oczyszczalni ścieków do końca czerwca tego roku, koszt to około dwa miliony trzysta tysięcy złotych. Popsuł się piec w ciepłowni – to kolejne dziesiątki tysięcy złotych do zapłacenia. Zgłosiła się projektantka oczyszczalni ścieków i kanalizacji miejskiej z niezapłaconymi fakturami i roszczeniami o wartości grubo ponad sto tysięcy złotych. Sytuacja jest tragiczna. Jesteśmy o włos od sytuacji wyłączenia wody dla całego miasta – PGKiM nie płacił za prąd, w tym za stację uzdatniania wody. Firma Energa skierowała do egzekucji roszczenia na około dwieście tysięcy złotych. Termal domaga się zapłaty ponad sto tysięcy złotych. Nie wyłącza ciepła tylko dlatego, że nie ma czego wyłączyć, bo aktualnie jest ciepło.

Robię wszystko, żeby rozwiązać te problemy. Jeżdżę do odpowiednich instytucji, urzędu marszałkowskiego. Prowadzę rozmowy, zbieram sojuszników i staram się doprowadzić do rozłożenia na raty prawie pół milionowej zaległości w ZUS, także zaległości w firmie Energa, żeby odsunąć możliwość wyłączenia prądu i braku wody dla mieszkańców. Rozmawiam z prezesem firmy Termal. Jakie będą wyniki tych rozmów? Trudno powiedzieć. Istnieje re-

alne zagrożenie dla miasta. To wszystko poklosie lat bez troski w zarządzaniu mieniem miejskim. Teraz zbieramy cierpkie owoce.

Organizacja pracy burmistrza

Dlatego proszę o zrozumienie tego, że burmistrz nie może całe dni siedzieć w gabinecie i przyjmować od rana do wieczora mieszkańców. Burmistrz nie jest biurem obsługi klienta. Muszą w tym względzie istnieć jakieś zasady, które pozwolą na realizację przez burmistrza spraw dotyczących wszystkich mieszkańców i całego miasta. Z tego powodu zostały wprowadzone godziny przyjęć przez burmistrza. Kiedy mieszkaniec zgłasza się do sekretariatu i chce rozmawiać z burmistrzem, sekretariat zawsze pyta w jakiej sprawie. Jeżeli sprawa nie jest wymagająca natychmiastowego działania (dotyczy pracy, mieszkania, potrzeby remontu itp.) ustalany jest termin spotkania. Kiedy sprawa jest bardzo pilna, to spotkanie odbywa się w miarę możliwości od razu lub zajmuje się nią pracownik odpowiedzialny za dany obszar. Taka organizacja pracy pozwala realizować zadania służące całej społeczności.

Spotkania z mieszkańcami i sprawa zatrudniania

W tym czasie odbyłem około 250 indywidualnych, umawianych spotkań z mieszkańcami. Z tego 170 spotkań odbyło się w sprawie pracy, kilkadziesiąt w sprawie przydziału mieszkań, pozostałe w innych sprawach. W większości tych spotkań pomimo szczerych chęci nie mogłem pomóc. Zatrudnianie nie jest zadaniem samorządu miejskiego. Nie otrzymuje on na to subwencji. Miasto nie ma żadnych dodatkowych funduszy do prowadzenia prac interwencyjnych. Zatrudnienie jednej osoby na interwencję, to kwota do zapłaty przez każdego mieszkańca na wynagrodzenie tej osoby łącznie około od 10 do 13 tysięcy złotych. Do tego dochodzi refundacja z PUP. Jak łatwo policzyć, na zatrudnienie dziesięciu osób mieszkańcy miasta musieliby wydać ponad 100 000 złotych, a na zatrudnienie wszystkich co się zgłosili to już kwota dwóch milionów złotych. Nie ma też frontu robót do tych prac. Staram się w miarę możliwości pomagać mieszkańcom, organizując staże i prace publiczne. Prowadzę w tej sprawie aktywną politykę. Są one jednak zależne od funduszy przyznawanych przez Powiatowy Urząd Pracy. W ostatnim czasie w ten sposób uzyskało pracę 6 osób w ramach programu dla osób po 45 roku życia oraz 12 osób w ramach prac społecznie użytecznych. Będę zabiegał jako burmistrz na kolejne fundusze. Będę prowadził też rozmowy z potencjalnymi pracodawcami.

Sprzątanie miasta

Wiele kontrowersji budzi sprawa sprzątania miasta. Często zgłaszane były uwagi na temat sprzątania – jego jakości, czasu, sposobu itp. Od kilku już lat sprząta miasto spółka miejska PGKiM. Jakość tego sprzątania i terminowość budziła także wątpliwości mieszkańców, a koszty tego sprzątania sprzeciw radnych. Po okresie zimowym spółka podjęła się sprzątania. Okazuje się jednak, iż mimo tego, że powinna poszukiwać przychodów, to tak naprawdę miasto sprząta 3-4 osoby. Jeśli dostaną inne zlecenie – np. łatanie dziur po zimie, to już sprzątanie jest przerywane. Jako miasto nie możemy się doprosić wykonania realnego harmonogramu, kiedy jaka ulica będzie sprzątana, żeby udostępnić go mieszkańcom.

Po objęciu urzędu zaleciłem też, aby każda faktura przychodząca do urzędu była sprawdzana i weryfikowana ze stanem faktycznym. Doprowadziło to do wzmocnienia kontroli jakości sprzątanania. Na początku kontrole te nie wypadły zadowalająco. Np. spółka zgłosiła ulicę Płocką i kilka innych jako posprzątaną, a po oględzinach na miejscu okazało się, że sprzątanie to pozostawia wiele do życzenia. Nie możemy jako miasto ponosić kosztów sprzątanania, a jednocześnie słuchać od mieszkańców, że ktoś wziął pieniądze i nie posprzątał jak należy. Stąd decyzja o jednorazowym zatrudnieniu innego wykonawcy, żeby pokazać spółce, iż znajdują się inni chętni na jej zlecenie i wymusić lepszą jakość wykonywanych usług. Zgłosiły się do tego dwie firmy. Jedna z Raciąża, która zaproponowała cenę 2 zł/m² i druga firma z Siemiątkowa, która po negocjacjach zaproponowała cenę 0,29 zł/m². Otrzymała ona jednorazowe zlecenie na posprzątanie Placu Mickiewicza oraz Placu przed Kościołem. Chwilowe zatrudnienie innej firmy odniosło skutek – jakość sprzątanania przez PGKiM wzrosła i nie ma obecnie z tym problemów. Jest natomiast problem z zasobami i harmonogramem sprzątanania, którego do tej pory nie otrzymałem. Miasto płacąc za usługę musi mieć gwarancję jej należytego wykonania. Obecnie rozważam możliwość utworzenia spółdzielni socjalnej przez mieszkańców Raciąża pozostających w trudnej sytuacji finansowej, która przejęłaby sprzątanie miasta.

Zatrudnianie pracowników

Od jakiegoś czasu pojawiają się zarzuty, iż zatrudniani są w instytucjach miejskich pracownicy nie z Raciąża, że powinno się zatrudniać pracowników tylko z Raciąża. Po pierwsze takie przypadki były jak do tej pory dwa i generalizowanie tego stanu rzeczy jest daleko idącym nadużyciem. Po drugie, nie pozwalają na taką dyskryminację innych przepisy. Po trzecie wszędzie tam, gdzie da się zatrudnić mieszkańców miasta, robię to. Zarówno na roboty publiczne jak i staże organizowane przez Urząd Miejski zatrudniani są wyłącznie mieszkańcy Raciąża. Jest jednak sfera pracowników, od których wymagane są szczególne kompetencje i umiejętności. I w takich przypadkach najważniejsze są kompetencje prezentowane przez

Zmiany w Urzędzie Miejskim

Sprawna praca Urzędu Miejskiego to podstawa dobrego funkcjonowania samorządu w Raciążu. Dotychczasowe doświadczenia wskazują na znaczne problemy ze sprawną pracą urzędu. Poważne niedociągnięcia w tym zakresie wielokrotnie były wskazywane przez mieszkańców i radnych. W związku z tym burmistrz Mariusz Godlewski podjął decyzję o istotnych zmianach w strukturze organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Raciążu. Zmiany mają na celu uproszczenie struktury, dzięki czemu zwiększy się jej efektywność oraz ułatwiony zostanie nadzór i kontrola nad prowadzonymi działaniami. Powiązanie zadań z odpowiedzialnością i ich konkretny przydział pracownikom pozwoli na rozliczanie urzędników z wykonywanych czynności.

Główny nacisk został położony na adekwatność wykształcenia i kompetencji do obejmowanego stanowiska. „Kierowanie Urzędem Miasta to odpowiedzialne zadanie, które może być realizowane jedynie przy użyciu odpowiednich narzędzi. Tymi narzędziami w Urzędzie mają się stać doświadczenie i przygotowanie merytoryczne pracowników oraz pozytywne nastawienie na mieszkańców” – podkreśla Burmistrz Miasta.

Burmistrz wymaga pracowników rzeczywistego zaangażowania i oddania wspólnemu celowi jakim jest skuteczne prowadzenie spraw miasta i jego mieszkańców. Ważna jest kreatywność i nastawienie na chęć pomocy i szybkiego załatwiania spraw. Jeżeli można daną sprawę załatwić w kilka dni, to należy to zrobić i nie czekać na koniec administracyjnych terminów. Ważne jest wsłuchiwanie się w potrzeby mieszkańców i podjęcie dialogu. Urząd jako instytucja publiczna nie może bowiem prowadzić jednostronnej polityki podporządkowanej zasadom jednowładztwa. Jasne określenie celów i ich wspólna realizacja mają szansę przyczynić się do przyszłego sukcesu.

W związku z tym szczegółowej analizie został poddany dotychczasowy podział obowiązków i sposób pracy urzędu. Z analizy tej wynikało, iż jedną z barier dobrego funkcjonowania Urzędu było istnienie referatów i rozbudowanej struktury organizacyjnej, co powodowało rozmywanie odpowiedzialności i często brak nadzoru nad działaniami

pracownika. Jeżeli zostanie złożony gdzieś wniosek o dofinansowanie, projekt czy inny dokument, to nie będzie on oceniany pod kątem tego, czy zrobił go mieszkaniec Raciąża czy ktoś inny. Będzie on oceniany wyłącznie pod kątem profesjonalnym i taki wniosek wygra. Dlatego tak ważne są kompetencje zatrudnianych osób. Nie dotyczy to tylko wniosków, ale wielu innych sytuacji.

Idąc tym tokiem rozumowania, to nikt z mieszkańców naszego miasta nie powinien otrzymać pracy poza Raciążem, bo nie jest z Płocka, Płońsk, Warszawy, Łodzi czy innego miasta, gdzie pracuje. Dochodzimy przy takim myśleniu do absurdu. Zgadzam się natomiast z założeniem, że wszędzie tam, gdzie można wybrać z pożytkiem dla wykonywanej pracy mieszkańca naszego miasta, trzeba to robić przez innymi pracownikami. Należy zawsze jednak pamiętać o kompetencjach.

Wybór nowego prezesa PGKiM w Raciążu

Rada Nadzorcza wybrała nowego prezesa przedsiębiorstwa. Został nim pan Krzysztof Talak, obecnie pełniący funkcję prezesa podobnego przedsiębiorstwa w gminie Płońsk. Ma on doświadczenie w prowadzeniu tego typu spółki.

Jest także osobą zaangażowaną społecznie. Rada Nadzorcza dokonała wyboru jednogłośnie.

Konkurs na dyrektora MZS

W czerwcu odbędzie się konkurs na nowego dyrektora Miejskiego Zespołu Szkół w Raciążu. Obecny dyrektor będzie pełnił swą funkcję do końca czerwca 2013 roku.

Kilka słów zakończenia

Bardzo dziękuję za poświęcenie mi tych kilku chwil i przeczytanie przedstawionych informacji. Zachęcam do udziału w spotkaniach i kontaktu z Urzędem Miejskim w Raciążu. Będę wdzięczny za wszelkie Państwa uwagi i propozycje.

Z poważaniem
Mariusz Godlewski
Burmistrz Miasta Raciąż

niektórych urzędników. W dotychczasowej strukturze organizacyjnej Urzędu funkcjonowały między innymi następujące stanowiska kierownicze w urzędzie: Burmistrz, Sekretarz, Skarbnik, Kierownik Referatu Finansowego, Zastępca Kierownika Referatu Finansowego, Kierownik Referatu Organizacyjnego, Zastępca Kierownika Referatu Organizacyjnego, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Burmistrz Godlewski spłaszczył strukturę organizacyjną urzędu likwidując szereg stanowisk kierowniczych. Obecnie funkcjonują cztery stanowiska kierownicze: Burmistrz, Zastępca Burmistrza, Skarbnik oraz Sekretarz. Wszystkie wymienione wcześniej stanowiska kierowników referatów oraz zastępców kierowników referatów zostały zlikwidowane. W związku z restrukturyzacją pani kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otrzymała wypowiedzenie z pracy, natomiast wszyscy zastępcy kierowników otrzymali zmianę warunków umowy o pracę i zostali pozbawieni dodatków funkcyjnych z tytułu bycia kierownikami. Wprowadzone zmiany nie spowodowały odczuwalnego wzrostu kosztów wynagrodzeń w Urzędzie Miejskim.

Zmiany ułatwiają przepływ informacji pomiędzy stanowiskami, zmniejszają chaos i wprowadzają bezpośrednią odpowiedzialność urzędników za powierzone sprawy. Dotychczas rozmywała się ona na wielu poziomach zarządzania. Podział kompetencji jest następujący: Skarbnik nadzorować będzie gospodarkę finansową urzędu i sprawy podatkowe, sekretarz funkcjonowanie urzędu, szkół oraz miejskie centrum kultury, a wiceburmistrz wszystko co związane z zasobami miasta, inwestycjami, kontraktami, i zamówieniami publicznymi oraz infrastrukturą miejską. Wszyscy wymieni urzędnicy zajmują się bezpośrednio pracą i działaniami, nie są to stanowiska wyłącznie kierownicze. Wiążą się z codziennym wykonywaniem obowiązków będących w ich zakresie. Za swoje działania odpowiadają bezpośrednio przed burmistrzem.

Wiceburmistrz

W związku z obecną sytuacją miasta, wieloletnimi zaniedbaniami w wielu dziedzinach konieczne jest wzmocnienie burmistrza miasta. Obecna sytuacja jest taka, że trzeba nadrobić zaległości z wielu lat. Miasto jest w bardzo trudnej sytuacji finansowej, spółka miejska właściwie upada. Lata całe nie były przeprowadzane remonty substancji miejskiej. Sam Urząd Miejski nie posiada infrastruktury informatycznej, pracuje w sposób archaiczny. Mieszkańcy także zgłaszają się do burmistrza z wieloma problemami. Przyjmowanych jest kilkadziesiąt osób tygodniowo. Wszystko to powoduje, że burmistrz miasta nie jest w stanie jednocześnie rozwiązywać zaległych z wielu lat spraw, prowadzić bieżących inwestycji, wyjeżdżać jednocześnie do instytucji zewnętrznych w celu prowadzenia rozmów, prowadzić rozmów bieżących, szukać dofinansowania, walczyć w ZUS i Enerdze o sprawy spółki miejskiej i jednocześnie być w Urzędzie Miejskim, przyjmować mieszkańców i załatwiać dziesiątki innych spraw związanych z bieżącym funkcjonowaniem urzędu. Dodatkowo jednocześnie muszą być wydawane decyzje administracyjne i prowadzone postępowania. W związku z tym został powołany zastępca burmistrza, w celu podziału obowiązków i sprawnego prowadzenia wszystkich spraw. Na zarzut, że miasta nie stać na wiceburmistrza, należy odpowiedzieć, że w tym momencie Raciąża nie stać na to, żeby go nie było. Pojawiają się zarzuty, iż poprzedni burmistrz nie miał zastępcy i sobie radził. Jak sobie radził, to obecnie widać dokładnie. Długi w spółce, zabrane ponad milion opłat środowiskowych, nie-dopilnowane sprawy, brak dofinansowania kanalizacji i problemy, które ciągle wychodzą z wielu miejsc. Żeby uniknąć takiej sytuacji, konieczne jest w tym momencie wsparcie wiceburmistrza. Tego wymaga trudna sytuacja miasta. Nie jest to stanowisko honorowe, jest to konkretny zakres obowiązków do wykonania. Dlatego tak ważne jest, aby objęła je osoba posiadająca wysokie kompetencje. Zatrudnienie wiceburmistrza nie wymagało praktycznie zmian w kosztach wynagrodzeń, gdyż zbilansowało się to stanowisko z likwidacją innych stanowisk kierowniczych.

Poprawianie jakości pracy Urzędu Miejskiego w Raciążu

Celem burmistrza Mariusza Godlewskiego jest dążenie do stałej poprawy jakości pracy Urzędu Miejskiego w Raciążu. W tym celu realizowane są zadania mające pomóc w osiągnięciu tego celu.

Ważnym elementem jest dostosowanie zatrudniania w Urzędzie i rodzajów stanowisk do potrzeb mieszkańców. W związku z tym wprowadzono obowiązek dla pracowników sporządzania raportów dziennych z przeprowadzanych przez nich danego dnia czynności, spotkań i podejmowanych spraw. Raporty te są przekazywane do kierownictwa urzędu i na bieżąco analizowane. W wyniku analizy przeprowadzone zostaną zmiany i dostosowanie stanowisk i zakresu czynności do potrzeb mieszkańców.

Kolejnym narzędziem do podnoszenia jakości pracy urzędu jest prowadzona ankieta satysfakcji mieszkańców z obsługi przez urzędników naszego magistratu. Na bieżąco wypełniane ankiety będą instrumentem badania stopnia satysfakcji mieszkańców z obsługi. Zachęcamy do wypełniania ankiet.

W Urzędzie zaczęto restrykcyjnie egzekwować niepalenie papierosów oraz przestrzeganie zasad obsługi mieszkańców. Zwrócono pracownikom uwagę na obowiązek dbania o porządek w miejscu pracy oraz noszenie stosownego stroju.

Szczególną uwagę zwraca się na przestrzeganie terminów odpowiedzi na pisma. Występują jeszcze w tym zakresie pewne nieprawidłowości. Przystąpiono do ich wyeliminowania i wprowadzenia zasad obiegu dokumentów. Niestety bez stosownego narzędzia informacyjnego sprawa wymaga bieżącej kontroli i stałego nadzoru oraz dużych nakładów pracy. Terminy muszą być jednak przestrzegane. Jest to konieczne dla wypracowania zaufania u mieszkańców Raciąża.

Porządkowanie Referacie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

Dnia 01.04.2013 roku komisja powołana z pracowników UM rozpoczęła inwentaryzację dokumentacji pozostawionej po zlikwidowanym referacie. Po upływie trzech tygodni udało się spisać i uporządkować wstępnie wszystkie prowadzone przez tę komórkę sprawy. Uporządkowanie polegało na segregacji dokumentacji, która wcze-

śniej obejmowała wszystkie prowadzone przez miasto sprawy związane z inwestycjami oraz remontami.

Dokumentacja wymagała podziału z uwagi na zakres merytoryczny, ponieważ wcześniej stanowiła nieuporządkowaną i chaotyczną całość. Na dzień dzisiejszy nie jest możliwe do ustalenia czy dokumentacja była prowadzona zgodnie z przepisami prawa.

Trwają dalsze prace w celu ustalenia szczegółów, jeżeli pojawią się uzasadnione przesłanki do poinformowania odpowiednich organów, UM niezwłocznie to uczyni.

INWESTYCJE MIEJSKIE

KANALIZACJA SANITARNA

Budowa kanalizacji jest jedną z najbardziej oczekiwanych inwestycji w Raciążu. Mieszkańcy od lat domagają się tego, z czego od dawna korzystać już powinni. W ubiegłym roku na skutek niedotrzymania terminów burmistrz Sadowski nie otrzymał dotacji na budowę kanalizacji. Część kanalizacji miała zostać wybudowana w tym roku. Jak się okazuje, nie jest to wcale pewne czy do tego dojdzie. Kolejny raz za skutki działania poprzedniego burmistrza Sadowskiego mogą odczuć mieszkańcy, którym znów może nie zostać wybudowana kanalizacja. Dotyczy to w szczególności ulic Warszawskiej, Kilińskiego, Kościuszki oraz Wolności. Jak to możliwe?

Otóż w połowie kwietnia tego roku do Urzędu Miejskiego w Raciążu zgłosiła się właścicielka pracowni projektowej z Ciechanowa, wykonującej na zlecenie poprzedniego Burmistrza Miasta dokumentację projektową wraz z pozwoleniem na budowę kanalizacji sanitarnej na terenie miasta. Zgodnie z wiedzą jaką dysponowały obecne władze miasta, dokumentacja została wykonana, prawomocne pozwolenie budowlane na podstawie tej dokumentacji zostało wydane. Co prawda wszystko po terminie i bez dotacji na budowę, ale jest. Teoretycznie do wykorzystania na przyszłość, czyli np. w tym roku do budowy kanalizacji na wymienionych ulicach. Nie powinno już być więc z tą sprawą kłopotów. A jednak ...

Projektantka twierdzi, że burmistrz Sadowski w ogóle nie zapłacił jej za dokumentację projektową. Sprawa jest co najmniej dziwna, bo pieniądze na ten cel były w ubiegłorocznym budżecie i na kontach miasta. Jednak jak wynika z ksiąg, nie zapłacono za projekt ani złotówki. Nie została uregulowana płatność w kwocie około 60 000 złotych. Miasto nie ma więc praw do dokumentacji i uzyskało pozwolenie na budowę na nie swoją dokumentację. Zgodnie z oświadczeniem właścicielki praw do dokumentacji, zażąda ona jej zwrotu w wypadku nie uregulowania płatności. Jeżeli UM nie ureguluje zaległej należności za dokumentację straci więc prawomocne pozwolenie na budowę. Skutkiem to będzie wstrzymaniem inwestycji zaplanowanych na ten rok na części ulic Kilińskiego, Kościuszki, Wolności oraz Warszawskiej.

W UM nie odnaleziono stosownej faktury za dokumentację, Pani projektant twierdzi, że przekazała fakturę wraz z kompletem dokumentacji poprzedniemu Burmistrzowi Miasta osobiście - ten odbierając fakturę obiecał zapłatę za wykonaną pracę. Dotychczas udało się odnaleźć tylko umowę, podpisaną przez poprzedniego Burmistrza, zlecającą wykonanie dokumentacji. Nie ma jednak śladu po protokole odbioru dokumentacji (a taki powinien być podpisany przez obie strony), na podstawie którego powinna nastąpić płatność za wykonaną pracę.

Obecne władze miasta mają jeszcze jeden problem. Kilkudziesięciu tysięcy złotych na zapłatę nie ma w tegorocznym budżecie miasta. Burmistrz Mariusz Godlewski określił budowę kanalizacji jako priorytetowe zadanie władz miasta, dlatego też podjęte zostały negocjacje. Konieczne jest podpisanie ugody w tej sprawie. Na spotkaniu wiceburmistrza Pawła Rybki reprezentującego UM z wykonawcą dokumentacji w dniu 24.04.2013., została spisana notatka służbowa. Jest szansa na uniknięcie utraty prawomocnego pozwolenia na budowę, oraz procesu sądowego za nieuregulowane zobowiązania. Obecnie trwają prace nad projektem ugody sądowej z wykonawcą dokumentacji.

OŚWIETLENIE ULICY BARAŃSKIEGO

Inwestycja została zrealizowana. Czekamy jedynie na zalicznikowanie i podłączenie wykonanego oświetlenia przez Zakład Energetyczny.

MONITORING

Zaczęto prace nad długo oczekiwaną inwestycją mającą na celu poprawę bezpieczeństwa w mieście. W dniu 13.05.13 teren budowy został protokolarnie przekazany firmie wykonującej prace.

Jeżeli podczas etapu realizacji wykonawca nie napotka na żadne przeszkody, czas realizacji inwestycji powinien zakończyć się po czterech tygodniach testami odbioru końcowego oraz wdrożeniem systemu do pracy.

POMPOWANIE ŚCIEKÓW JP II

Mieszkańcy osiedla Jana Pawła II z autopsji znają problemy z pompownią ścieków znajdującą się niedaleko osiedla. Nie raz z powodu awarii były zanieczyszczane piwnice budynków. Burmistrz Mariusz Godlewski zaproponował Radzie Miejskiej zmianę w tegorocznym budżecie i modernizację pompowni ścieków na osiedlu. Rada wprowadziła odpowiednie zmiany do uchwały budżetowej.

W związku z tym w dniu 10.05.2013 została podpisana umowa na wykonanie projektu pompowni ścieków.

Po przeprowadzonym rozpoznaniu cenowym UM zlecił wykonanie map do celów projektowych, mapy powinny być gotowe do końca maja. Po przekazaniu podkładów geodezyjnych projektantowi, projekt będzie gotowy w terminie 30 dni roboczych.

Trwają również prace nad mapami pod inwestycje takie jak: wodociąg na ulicy polnej, oraz remont chodników na ulicy Kilińskiego i Konarskiego.

Podkłady geodezyjne powinny być gotowe do końca maja, co pozwoli kontynuować działania.



REMONT PRZEDSZKOLA

Do końca maja zostanie opracowany kosztorys inwestorski, który pozwoli określić kwotę remontu, oraz wybór rodzaju postępowania w celu wyłonienia wykonawcy prac remontowych.

ETAP I REMONTU OŚRODKA ZDROWIA

Wielokrotnie na sesjach Rady Miejskiej oraz spotkaniach z mieszkańcami zgłaszany był wadliwy sposób wykonania elewacji na budynku ośrodka zdrowia. Dotychczas nie można było doprosić się załatwienia tego problemu przez Urząd Miejski. Było to tym bardziej dziwne, że cały czas budynek był na gwarancji.

Po uporządkowaniu dokumentacji z prowadzonej inwestycji, w dniu 09.05.2013 r. udało się doprowadzić do spotkania z wykonawcą, przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego oraz spisania protokołu przeglądu gwarancyjnego. Na spotkaniu miasto reprezentował wiceburmistrz Paweł Rybka. W wyniku spotkania dokonano ustaleń związanych z poprawkami. Wykonawca zobowiązał się do przemalowania części frontowej, oraz bocznej ośrodka zdrowia oraz usunięcia ubytków w powłoce elewacji do końca sierpnia br.

-OŚRODEK ZDROWIA REMONT ETAP II

Obecnie trwają prace nad rozpoczęciem drugiego etapu modernizacji ośrodka zdrowia obejmującego wnętrze budynku. Inwestycja

miała być wykonana poprzez finansowanie zewnętrzne. Jak się jednak okazało po przejrzeniu dokumentacji, z istniejącym projektem stworzonym za poprzedniego burmistrza, miasto nie ma co składać wniosku o dofinansowanie, bo takiego prawdopodobnie nie otrzyma. Stanie się tak z powodu założeń, jakie przyjęto w projekcie.

W związku z tym prace nad drugim etapem należy zacząć od zmian w projekcie. Odbyło się spotkanie z wykonawcami projektu, po którym zobowiązali się oni dokonać w projekcie stosownych poprawek. Negocjacje w imieniu UM prowadził wiceburmistrz Paweł Rybka. Udało się zobowiązać projektantów do zmiany w projekcie bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez miasto.

Dodatkowo okazało się po rozmowach ze specjalistami, iż na wstępnym etapie podpisywania umowy popełnione zostały błędy związane z niepoinformowaniem Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych o tym, iż miasto Raciąż uzyskuje przychody z wynajmu pomieszczeń w budynku ośrodka. Jest to dopuszczalne, ale należy wcześniej dokonać odpowiednich zapisów w umowie. Nie zrobiono tego. W związku z tym istnieje niebezpieczeństwo zażądania zwrotu dofinansowania. Obecny burmistrz Mariusz Godlewski podjął rozmowy i skierował pisma do MJWPU zmierzające do zmiany umowy i „wyczyszczenia” wszelkich niezgodności, tak aby miasto na pewno otrzymało dofinansowanie. Opisane nieprawidłowości nie są jedynymi ciężącymi na tej inwestycji i jej przygotowaniu.

- BUDYNEK KOMUNALNY UL. AKACJOWA

Niepokojąca jest sytuacja w nowo wybudowanym budynku na ulicy Akacjowej. Na wiosnę w wielu mieszkaniach doszło do zagrzybienia ścian. Mieszkańcy zgłaszają szereg usterek. Nie działający domofon, brak prądu w niektórych gniazdkach, problemy z okna mi i drzwiami. Dotychczasowe rozmowy z wykonawcą nie przynosiły zadowalających rezultatów. Wystąpiły problemy z kontaktem z wykonawcą. Znajduje się on w trudnej sytuacji finansowej.

W końcu udało się doprowadzić do spotkania przedstawicieli wykonawcy, inspektora nadzoru i przedstawicieli PGKIM oraz UM. Do spotkania doprowadził wiceburmistrz Paweł Rybka. Udało się wymóc na wykonawcy zobowiązanie do naprawienia usterek w terminach ustalonych na spotkaniu. Wykonawca pisemnie zgodził się na zamontowanie masztu antenowego na dachu budynku bez utraty gwarancji. Mieszkańcy miasta będą mieli dostęp do programów naziemnej telewizji. Okazało się, że w projekcie budynku przewidziana została budowa zbiorczej instalacji wewnątrz budynku, jednak bez masztu antenowego i zasilenia jej sygnałem, co powodowało, że była bezużyteczna.

W trakcie porządkowania i sprawdzania dokumentacji wyszła na jaw sprawa, która może skutkować negatywnie na finanse miasta. Otóż od wykonawcy inwestycji zwykle pobierana jest finansowa gwarancja na wypadek zaistnienia nedoróbek w oddawanym budynku. Ma ona postać wpłaty gotówki na konto urzędu, gwarancji bankowej lub polisy ubezpieczeniowej z której pokrywane są roszczenia. Okazało się, że w urzędzie nie ma takiego dokumentu ani żadnych pieniędzy od wykonawcy. W umowie jest potwierdzenie, że teoretycznie taka gwarancja była. Nie wiadomo co się z nią stało, czy jest aktualna i czy była odnawiana. W związku z tym, jeśli wystąpią kolejne usterek, może być konieczne płacenie za ich naprawę z kasy miasta, bo wykonawca nie jest w dobrej sytuacji finansowej.

Obiekty komunalne

Gospodarowanie mieniem należy do podstawowych zadań własnych gminy, a odpowiedzialność za jego realizację spoczywa na wójtach, burmistrzach i prezydentach. Zgodnie z tym, zarząd i ochrona mienia gminy powinny być wykonywane ze szczególną starannością, a osoby zarządzające nieruchomościami ponoszą z tego tytułu odpowiedzialność majątkową, dyscyplinarną czy też karną. Dodatkowo, zasady prawidłowej gospodarki nieruchomościami wymagają, by władze samorządowe, podejmując decyzje o ich wykorzystaniu, poprzedziły je wnikliwą analizą, uwzględniającą opłacalność ekonomiczną podejmowanych przedsięwzięć.

Miasto Raciąż nie miało do tej pory żadnego systematycznego, wieloletniego planu remontów. Nie wykonywało ich też w wystarczającym nakładzie. Generalnie od wielu lat substancja komunalna w dużym stopniu popada w ruinę i wymaga natychmiastowych remontów.

Obecnie w Urzędzie Miejskim w Raciążu trwają przygotowania nad prawidłowym określeniem zasad prowadzenia gospodarki komunalnej, rozliczania remontów i innych zagadnień z tym związanych. W szczególności zostaną wypracowane szczegółowe regulaminy i zasady, zawierające zasady zwrotu pieniędzy mieszkańcom za remonty dokonywane przez nich samodzielnie, sposób uzgadniania remontów itp.

Prowadzone działania mają:

- umożliwić zarządzanie nieruchomościami
- zagwarantować odpowiedni poziom nakładów na ten majątek
- bieżące remontowanie mieszkań i budynków

A w perspektywie długookresowej:

- poprawę efektywności zarządzania,
- poprawę skuteczności zarządzania,
- poprawę jakości zarządzania nieruchomościami

Wszystko to ma na celu poprawę warunków życia mieszkańców mieszkających w zasobach komunalnych.

PGKIM Sp. z o.o. Co dalej ze spółką? Informacje o kondycji, nowym prezesie, kontroli NIK.

Spółka miejska w Raciążu boryka się z ogromnymi problemami. Kryzys rozprzestrzenił się na wielu płaszczyznach – głównie finansowej i strukturalnej. Władze miasta prowadzą rozmowy i robią wszystko, aby uchronić spółkę przed upadłością. Niestety działania te są podejmowane zbyt późno i nie wiadomo jakim wynikiem się zakończą. Potrzebne one były w poprzednich latach. Spółka ma około półtora miliona długów. To ogromna kwota. Strata powiększa się na bieżąco – co miesiąc dochodzą kolejne kwoty. Upadek spółki to ogromne zagrożenie dla miasta. Jest bowiem ona właścicielem infrastruktury miejskiej – oczyszczalni ścieków, wodociągów i innego mienia. Spółka zarządza też mieniem komunalnym i wspólnotami mieszkaniowymi.



Nieprawidłowości w zarządzaniu spółką przyczyniły się do ustania inicjatywy pracowniczej. Wybór nowego prezesa może być szansą na poprawę sytuacji. Należy wziąć jednak pod rozwagę kluczową dla tej sprawy kwestię – bilans strat i korzyści wynikających z dalszego utrzymywania spółki oraz finansowania etatów pracowników. Ktoś na to musi wyłożyć pieniądze – najpewniej miasto, czyli wszyscy mieszkańcy.

W spółce przeprowadzona została kontrola Najwyższej Izby Kontroli, raport poznamy za około dwa tygodnie. NIK ma prawo złożyć zawiadomienie do prokuratury o przestępstwie, jeśli zajdzie taka konieczność. UM niezwłocznie zawiadomi organy ścigania jeśli pojawią się uzasadnione ku temu przesłanki.

- Informacja do przedsiębiorców o propozycji powołania „Klubu Przedsiębiorcy” i o spotkaniu w MCKSiR.

Zapraszamy serdecznie wszystkich chętnych, prowadzących działalność gospodarczą, lub planujących taką rozpocząć na spotkanie, które odbędzie się 07.06.2013. godz. 17.00 w MCK.

Burmistrz Miasta planuje powołanie forum współpracy władz miasta z lokalnymi przedsiębiorcami. Nowoczesny samorząd współpracuje z podmiotami gospodarczymi, będącymi na danym obszarze oraz zachęca do uczestnictwa w życiu lokalnej społeczności. Wymaga to jednak ustanowienia i przestrzegania prawdziwie partnerskich relacji między władzą publiczną i środowiskiem gospodarczym. Dość czę-

stą słabością lokalnych środowisk gospodarczych jest niski stopień samoorganizacji i zdolności do reprezentacji własnych interesów. Dla władzy publicznej, w szczególności samorządu lokalnego szczebla gminnego, obsługa administracyjna podmiotów gospodarczych jest tylko minimum prawnie wymaganym. Zależy nam na stworzeniu instytucji odpowiadającej na potrzeby zarówno władzy lokalnej, jak i podmiotów gospodarczych.

Budowa trwałych i dobrych stosunków między wszystkimi, szczególnie w małych środowiskach, jest zadaniem któremu sprostać można przede wszystkim działając wspólnie.

Nadrzędnym celem wdrożenia pomysłu pt. ” KLUB PRZEDSIĘBIORCY” jest powołanie forum współpracy władz miasta z lokalnymi przedsiębiorcami, włączenie środowiska lokalnych przedsiębiorców w rozwiązywanie problemów występujących w mieście i gminie, połączone z budową systemu wspólnych inicjatyw i działań przedsiębiorców, władzy lokalnej oraz sektora organizacji pozarządowych.

Poszerzenie kompetencji i liczby stosowanych rozwiązań ze strony urzędu powinno odbywać się wraz z dostosowaniem instytucjonalnym samego urzędu, tak aby środowisko gospodarcze miało wiedzę o tym, która komórka organizacyjna w urzędzie zajmuje się obsługą podmiotów gospodarczych i koordynuje współpracę samorządu i przedsiębiorców. Organizacja takiej komórki będzie też wzmocniała wiarygodność urzędu wobec przedsiębiorców już działających na terenie oraz tych inwestorów, którzy zdecydują się na prowadzenie działalności na naszym terenie w przyszłości.

Sytuacja w szkole

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Raciążu badająca sytuację w Miejskim Zespole Szkół zakończyła pracę. W protokole stwierdzono liczne nieprawidłowości w zakresie prowadzenia gospodarki finansowej, uchybienia związane z prawem oświatowym i budowlanym oraz podatkowym. W sprawie nieprawidłowości finansowych zostało wszczęte śledztwo w Prokuraturze Rejonowej w Płońsku.



Szkoła jako placówka oświatowa ma mieć przede wszystkim na celu zapewnienie uczniom równego dostępu do wiedzy oraz stworzenie warunków dla wykształcenia podstawowych umiejętności niezbędnych w dalszym życiu. Szkoła podejmując jakiegokolwiek działania powinna kierować się przede wszystkim dobrem wychowanków. Kontrolę nad prawidłowym funkcjonowaniem instytucji oraz pracą poszczególnych nauczycieli sprawuje dyrekcja. Obecnie nadrzędnym założeniem szkoły w Raciążu jest poprawa słabych jak dotąd wyników w nauce oraz skoordynowanie pracy kadry nauczycielskiej, która powinna nauczyć się ze sobą współpracować w zgodzie i dobrej atmosferze. By przyspieszyć proces zmian na lepsze ogłoszono konkurs na stanowisko dyrektora, który obejmie stanowisko wraz z końcem obecnego roku szkolnego. Obecny dyrektor będzie pełnił swoje stanowisko do końca czerwca 2012 roku.

Informacja granicach obwodu do głosowania w uzupełniających wyborach do Rady Miejskiej, które odbędą się w dniu 2 czerwca 2013 r.

Siedzibą obwodowej Komisji Wyborczej jest Miejskie Centrum Kultury Sportu i Rekreacji w Raciążu przy ul. Parkowej 14.

Lokal Obwodowej Komisji Wyborczej otwarty będzie w dniu głosowania w godz. 8.00 – 22.00.

Zgodnie z obwieszczeniem z dnia 8 maja 2013 podpisanym przez Burmistrza Mariusza Godlewskiego w obwodzie nr 2 zlokalizowanym w MCKSiR swój głos na Radnego oddać mogą mieszkańcy następujących ulic: Akacjowa, Działkowa, Jana Pawła II, 550 – Lecia Raciąża, Leśna, Młodzieżowa, Nadrzeczna, Parkowa, 19 stycznia, Szwedzka, Zawoda.

Konkurs na stanowisko Dyrektora Miejskiego Zespołu Szkół w Raciążu

Burmistrz Mariusz Godlewski ogłosił konkurs na stanowisko Dyrektora Miejskiego Zespołu Szkół w Raciążu.

Do konkursu mogą przystąpić nauczyciele mianowani oraz dyplomowani lub osoby niebędące nauczycielami, które spełniają określone wymagania.

Oferty osób przystępujących do konkursu powinny zawierać następujące dokumenty:

- uzasadnienie przystąpienia do konkursu wraz z koncepcją funkcjonowania Miejskiego Zespołu Szkół w Raciążu, w tym rozwoju szkoły podstawowej, gimnazjum i przedszkola, wchodzących w skład zespołu.
- poświadczoną przez kandydata za zgodność z oryginałem kopię dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oraz poświadczającego obywatelstwo kandydata.
- życiorys z opisem przebiegu pracy zawodowej
- oryginały lub poświadczone przez kandydata za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego stażu pracy.
- oryginały lub poświadczone przez kandydata za zgodność z oryginałem kopie
- dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego wykształcenia, w tym dyplomu ukończenia studiów wyższych lub świadectwa ukończenia studiów podyplomowych z zakresu zarządzania albo świadectwa ukończenia kursu kwalifikacyjnego z zakresu zarządzania oświatą.
- zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na stanowisku kierowniczym, wydane przez lekarza medycyny pracy oryginał lub poświadczoną przez kandydata za zgodność z oryginałem kopię aktu nadania stopnia nauczyciela mianowanego lub dyplomowanego — w przypadku nauczyciela.
- oryginał lub poświadczoną przez kandydata za zgodność z oryginałem kopię karty oceny pracy lub oceny dorobku zawodowego — w przypadku nauczyciela i nauczyciela akademickiego

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie opatrzonej adresem zwrotnym i z dopiskiem „Konkurs na stanowisko Dyrektora Miejskiego Zespołu Szkół w Raciążu” w terminie do dnia 31 maja 2013 roku do godz. 15.30 w sekretariacie UM w Raciążu.

Szczegóły powyższego konkursu dostępne są na stronie UM w Raciążu.

Nowy urzędnik w Ratuszu, Burmistrz powołał swojego zastępcę.



Burmistrz Raciąża Pan Mariusz Godlewski powołał zarządzeniem nr 10/2013 z dnia 29.03.2013 swojego zastępcę. Od dnia 1 kwietnia stanowisko w-ce burmistrza objął Pan Paweł Rybka.

Nowy wiceburmistrz od urodzenia związany jest z Raciążem. Tu się wychował, ukończył Szkołę Podstawową i Liceum Ogólnokształcące im. mjr. H. Dobrzańskiego „Hubala”.

Jest absolwentem politologii, obecnie kończy dodatkowe studia w SGH w Warszawie, kierunek: zarządzanie projektami, specjalizacja: zarządzanie ryzykiem w projektach.

Doświadczenie zawodowe zdobywał jako żołnierz zawodowy, był uczestnikiem misji pokojowej UNIFIL w Libanie. Po zakończeniu służby pracował w dużej firmie telekomunikacyjno – budowlanej w Warszawie gdzie kierował i nadzorował projektami infrastrukturalnymi związanymi z budową infrastruktury technicznej gmin i lotnisk. Zajmował się również obsługą przetargów publicznych oraz umowami z nimi związanymi. Zarządzał kilkunastoosobowymi zespołami projektantów, prawników i ekonomistów. W swoim dossier posiada doświadczenie w zarządzaniu projektami o wartości do 12 mln. zł.

Prywatnie Paweł Rybka jest 38 letnim mężem i ojcem dwóch córek. Fascynuje go sport i podróże, w przeszłości brał udział w wielu biegach maratońskich.

Burmistrz Godlewski powierzył Pawłowi Rybce zadania w zakresie nadzoru i koordynacji prac w Urzędzie Miejskiego w Raciążu w następujących sprawach:

- gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz gospodarki gruntami
- infrastruktury komunalnej
- Ochrony Środowiska i gospodarki mieszkaniowej
- gospodarki odpadami i nadzoru właścicielskiego
- zamówień publicznych, inwestycji i środków pozabudżetowych
- współpracy z Radą Miejską
- współpracy z jednostkami organizacyjnymi Miasta.

Burmistrz zaprasza ...

Burmistrz Miasta Raciąż zaprasza wszystkich mieszkańców Raciąża na spotkanie informacyjne, które odbędzie się dnia 19 maja 2013 roku o godzinie 16:00 w Miejskim Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji.

Obchody Rocznicy Uchwalenia Konstytucji 3 Maja w Raciążu.



3 maja również w Raciążu uczczono rocznicę uchwalenia Konstytucji 3 Maja z 1791 roku.

Z tej okazji w obecności najwyższych władz miejskich, przedstawicieli gminy oraz powiatu nastąpił uroczysty przemarsz pocztów honorowych przez Nasze Miasto, uroczysta Msza Św. Odprawiona za Ojczyznę w kościele pod wezwaniem Najświętszej Maryi Panny oraz złożenie hołdu i kwiatów pod pomnikiem upamiętniającym pomordowanych i poległych w obronie ojczyzny, usytuowanym przed Miejskim Centrum Kultury, Rekreacji i Sportu.

Jako pierwszy głos zabrał Burmistrz Raciąża Pan Mariusz Godlewski. W kilku słowach przypomniał zgromadzonym mieszkańcom historię uchwalenia 3 majowej konstytucji, po czym nawiązał do obecnej sytuacji miasta. Powiedział m.in.: „... Jesteśmy bowiem jako miasto w bardzo trudnym momencie, wymagającym pilnych i czasem niepopularnych reform. Nie traktujmy miasta jak SUKNA, z którego każdy chce wyrwać jak największy kawałek, bo to bardzo krótkowzroczne. Żeby czerpać owoce, trzeba zasiać, zasadzić i dać im urosnąć. To wymaga pracy i cierpliwości. Jak będziemy ciąć za wcześnie, nic nie urosnie. Dlatego, kiedy przychodzimy do urzędu miejskiego i żądamy pracy, pieniędzy, zasiłku, dopłaty, zapłaty, dofinansowania itd., zastanówmy się nad tym czego oczekujemy i jak to wpłynie na innych. Nasze miasto jest obecnie w sytuacji, jak Polska u progu reform Sejmu Czteroletniego. Milionowe ubytki budżetowe w ubiegłym roku, grubo ponad milionowe zadłużenie miejskiej spółki, sypiące się mieszkania i domy komunalne wymagające natychmiastowych remontów, Dom Kultury z rozwalającym się dachem, zniszczone miejskie parki i ulice. Sypiąca się infrastruktura ciepłownicza. Konieczne ogromne nakłady na oświatę, remont przedszkola. Wiszące w sądzie setki tysięcy odszkodowań do zapłacenia, miliony potrzebne na budowę kanalizacji oraz oczyszczalni ścieków. Dlatego Drodzy Mieszkańcy, weźcie pod uwagę te wszystkie elementy, zanim zaczniecie narzekać, że do burmistrza trzeba umówić się na rozmowę, bo nie ma czasu, że burmistrz nie dał wam pracy, że nie dał mieszkania, nie dał dofinansowania czy nie zrobił czegoś jeszcze. Wszystko trzeba ustawić we właściwej hierarchii. Nie mamy w mieście

worka bez dna. Nie wrywajmy drzew, zanim dadzą owoce. Uczmy się na błędach innych, nie własnych. Tu nie ma żadnego przełomowego odkrycia. Pieniądze nie biorą się z próżni. Muszą zostać zarobione, także przez budżet. Jak chcemy dać jednemu musimy zabrać drugiemu. Musimy skupić się na działaniach, które będą budować przyszłość naszego miasta. Aby zrealizować cele strategiczne, trzeba podejmować działania, czasem bardzo niepopularne ale konieczne. Czasem nawet wbrew bieżącej opinii, bo dopiero za jakiś czas będzie widać pozytywne skutki tych działań. Wybrnięcie z obecnej sytuacji wymaga gruntownych reform – profesjonalnie przygotowanego Urzędu Miejskiego, gotowego do pracy i pozyskiwania środków a także przeprowadzenia skomplikowanych procedur, bez obaw nie wyrobienia się w terminie. Wymaga wyrwania się ze swoistego zamkniętego kręgu raciąskiego – wymaga patrzenia na kwalifikacje zatrudnianych ludzi i na to, co ich praca może przynieść i jakie dać owoce, a nie na to, skąd są, czy urodzili się w obrębie Raciąża czy 10 czy 100 km od niego.

Oczywiście jeśli można i się da, to trzeba w jak największym stopniu pomagać mieszkańcom miasta, zatrudniać ich w pierwszej kolejności – od tego jest samorząd i to robimy. Trzeba jednak pamiętać także o kwalifikacjach, kompetencjach, zawsze widzieć w tle zadania samorządu miejskiego i to do czego został powołany ...

... nadmierne żądania, nieoglądanie się na obecną sytuację budżetową miasta, przypieranie władz miejskich do muru ... może doprowadzić do tego, do czego doprowadziła Targowica. Upadku. I to dosłownie. Właśnie ważą się losy miejskiej spółki PGKiM, dążymy do realizacji zadań postawionych przed samorządem miejskim. To wszystko wymaga czasu i nie da się załatwić w miesiąc.”

Jako kolejny głos zabrał starosta powiatu płońskiego Pan Jan Mączewski, który potwierdził słowa burmistrza i jednocześnie wyraził nadzieję, iż dzięki nowemu gospodarzowi uda się solidnie zarządzać miastem i doprowadzić do takiej kondycji finansowej w jakiej znajduje się obecnie Gmina Raciąż, zarządzana sprawnie przez Wójta Pana Ryszarda Giszczaka.



Bezpłatne porady prawne dla mieszkańców Raciąża.

W dniu 19 kwietnia 2013 r. Burmistrz Miasta Raciąża zorganizował dla mieszkańców oraz wszystkich zainteresowanych dzień bezpłatnych porad prawnych, których udzielał Konrad Figurski, prawnik wywodzący się z Raciąża. Z obecności p. Figurskiego skorzystało kilkanaście osób; tych, którzy chcieliby w przyszłości skorzystać z podobnej inicjatywy, prosimy o śledzenie ogłoszeń na oficjalnej stronie Urzędu Miasta: www.miastoraciąz.pl

Mały słownik pojęć samorządowych cz1.:

Budżet miasta – roczny plan dochodów i wydatków oraz przychodów i rozchodów miasta. Uchwalany na okres jednego roku kalendarzowego przez Radę Miasta w formie uchwały budżetowej. W przypadku, gdy dochody i wydatki nie równoważą się, wówczas w budżecie może wystąpić nadwyżka budżetowa, co oznacza, że dochody są większe niż wydatki lub deficyt budżetowy oznaczający iż wydatki przewyższają dochody.

Pieniądze w budżecie biorą się m.in. z:

- subwencji ogólnych
- dotacji celowych
- dochodów własnych
- środki z budżetu Unii Europejskiej
- podatków i opłat lokalnych

Wydatki budżetowe dotyczą m.in.:

- spłaty zaciągniętych kredytów i pożyczek
- zadań własnych przewidzianych przez Państwo Polskie dla samorządów terytorialnych.
- finansowanie inwestycji miejskich
- utrzymanie, poszerzenie i ulepszenie majątku miasta: remonty, budowy.

Burmistrz – jednoosobowy organ wykonawczy, kierownik urzędu miasta, z mocy ustawy jest też kierownikiem urzędu stanu cywilnego choć praktykowane jest powoływanie na to stanowisko odrębnego kierownika tego urzędu.

Do zadań Burmistrza należą m.in.:

- reprezentowanie Miasta i Urzędu na zewnątrz
- wykonywanie zadań zwierzchnika wobec pracowników urzędu, kierowników jednostek organizacyjnych i kulturalnych Miasta.
- zapewnienie przestrzegania prawa przez wszystkie komórki organizacyjne Urzędu.
- rozstrzygnięcie skarg i podejmowanie decyzji odnośnie wniosków
- wnoszenie uchwał pod obrady Rady Miasta
- wykonywania uchwał Rady Miasta
- podejmowanie czynności w sprawach, związanych z bezpośrednim zagrożeniem interesu publicznego.
- koordynowanie działalności komórek organizacyjnych Urzędu oraz organizowanie ich współpracy
- czuwanie nad tokiem i terminowością wykonywania zadań Urzędu
- upoważnianie swojego zastępcy lub innych pracowników Urzędu do wydawania w jego imieniu decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej
- wykonywanie innych zadań zastrzeżonych dla Burmistrza przez przepisy prawa oraz Uchwały Rady Miasta.

Dzień otwarty w Zespole Szkół w Raciążu



Kwiecień to czas, kiedy uczniowie kończący naukę w gimnazjum zastanawiają się nad wyborem szkoły, w której będą kontynuować swoją edukację. Naprzeciw tym oczekiwaniom wyszli nauczyciele i uczniowie klas pierwszych Zespołu Szkół w Raciążu, organizując Dzień Otwarty. Odbыл się on 10 kwietnia i licznie uczestniczyli w nim uczniowie okolicznych gimnazjów.

Imprezę rozpoczęła część artystyczna przygotowana przez uczniów Zespołu Szkół. Wystąpił kabaret „Gastro-Skład”, zespół Niteris, Ola Brdak oraz Patryk Jasiński. Pomiędzy poszczególnymi występami młodzież klas pierwszych prezentowała informacje na temat kie-



runków kształcenia w nowym roku szkolnym. Można było również wziąć udział w quizie sprawdzającym wiedzę o Zespole Szkół. Dla zwycięzców przygotowane były drobne nagrody.

Po zakończeniu części artystycznej młodzież gimnazjalna z dużym zainteresowaniem uczestniczyła w specjalnie na ten dzień zorganizowanych pokazach w pracowni chemicznej, fizycznej, biologicznej oraz językowej.

W nowym roku szkoła proponuje następujące kierunki kształcenia: Liceum Ogólnokształcące z możliwością rozszerzenia przedmiotów z bloku humanistycznego lub matematyczno – przyrodniczego (w zależności od wybranej klasy), klasy Technikum kształcące w zawodzie technik informatyk, technik żywienia i usług gastronomicznych, technik ekonomista oraz klasy Zasadniczej Szkoły Zawodowej kształcące m.in. w zawodzie kucharz, ślusarz. Jak pokazują statystyki i rankingi absolwenci Zespołu Szkół w Raciążu są dobrze przygotowani do egzaminów maturalnych oraz egzaminów potwierdzających kwalifikacje zawodowe. Szkoła corocznie plasuje się powyżej średniej Mazowsza i Kraju. Zespół Szkół w Raciążu pochwalić się może również dobrze wyposażonymi klasami pracowniami, halą sportową oraz dziennikiem elektronicznym pozwalającym uczniom i rodzicom na stałą kontrolę ocen i frekwencji. W szkole organizowane są także dodatkowe zajęcia edukacyjne, zajęcia sportowe, wycieczki turystyczne oraz kursy poszerzające kwalifikacje zawodowe, dofinansowane z funduszy unijnych.

O tych i innych atutach szkoły już od września będą mogli przekonać się przyszli absolwenci gimnazjum, wybierający naukę w ZS w Raciążu

Joanna Sendal – Bielecka

INNOWACJE. PLATFORMA E-LEARNINGOWA W ZESPOLE SZKÓŁ STO W RACIĄŻU

Nauka w szkołach powinna być prowadzona w taki sposób, aby uczniowie uważali ją za cenny dar, a nie za ciężki obowiązek.

Albert Einstein

Ważnym zadaniem współczesnej szkoły jest przygotowanie uczniów do życia w społeczeństwie informacyjnym. Komputery i Internet to podstawowe narzędzia technologii informacyjnej. Odgrywają one istotną rolę w działalności zawodowej, ułatwiają codzienną pracę i pomagają w nauce. Dlatego bardzo ważną częścią edukacji w Zespole Szkół Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Raciążu jest edukacja informacyjna. Istniejąca w szkole sieć komputerowa i różne nowoczesne programy wykorzystywane są na lekcjach informatyki oraz innych przedmiotów.

W skład Zespołu Szkół STO wchodzi m.in. Publiczna Szkoła Policealna kształcąca w zawodzie technik informatyk. Słuchacze zdobywają wiedzę dotyczącą sieci komputerowych, aplikacji internetowych, programowania, grafiki komputerowej i innych programów biurowych.

Nauczyciele przedmiotów informatycznych w roku szkolnym 2012-2013: Krzysztof Kuskowski, Sławomir Chrzanowski, Grzegorz Marciniak, Damian Szcześniewski. Wcześniej uczyli także: Józef Wyrwał i Andrzej Kowalski.

W szkole podejmowane są próby wykorzystania różnych nowatorskich możliwości technologii informacyjnej jako istotnego czynnika edukacji.

28 lutego br. odbyło się ciekawe spotkanie nauczycieli zainteresowanych nauczaniem z wykorzystaniem sieci komputerowych i Internetu (e – learning) z p. Ewą Krawczyk, która zajmuje się wdrażaniem innowacji dotyczących zastosowania metod e- learningowych i multimediiów w edukacji.

Nauczyciele: Damian Szcześniewski i Łukasz Palmowski, reprezentujący Zespół Szkół STO, wzięli udział w konferencji „Szkoła przyszłości, jak zacząć, gdzie jesteśmy, dokąd zmierzamy”, która odbyła się 8 marca br. w Warszawie. Mieli oni okazję zapoznać się bliżej z e – learningiem, jednym z nowoczesnych elementów edukacji i spotkać się z innowatorami z całej Polski, którzy korzystają z tej metody w nauczaniu.

Spotkania te były inspiracją do podjęcia pracy nad utworzeniem platformy edukacyjnej w szkole.

Autorem i pomysłodawcą platformy e-learningowej w Zespole Szkół STO jest Damian Szcześniewski, nauczyciel matematyki i przedmiotów informatycznych, absolwent Wydziału Zarządzania (finanse i rachunkowość) Uniwersytetu Warszawskiego i Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Płocku (matematyka z technologią informacyjną).

Oto, jak przedstawia swoje przedsięwzięcie pomysłodawca platformy e-learningowej:

„Platforma edukacyjna, którą stworzyłem bazuje na oprogramowaniu Moodle. Jest to darmowe oprogramowanie, umożliwiające tworzenie lekcji, quizów, ankiet, zadań otwartych itp. Można na niej umieścić tekst pisany, dźwięk, film, czy obrazek.

Do wprowadzenia w życie w naszej szkole takiej platformy

nakłoniła mnie jedna z konferencji poświęconych e-nauczaniu i e-podręcznikom.

Na przygotowanie materiałów poświęciłem tegoroczne ferie i platforma mogła wystartować wraz z pierwszym dniem drugiego semestru. Ze względu na krótki okres czasu, jaki miałem do dyspozycji, platforma jeszcze nie w pełni spełnia swojego zadania. Obecnie znajdują się na niej wyłącznie testy i zadania otwarte, które służą jako praca domowa uczniów. Główną zawartość, czyli opracowanie lekcji mam zamiar wprowadzić w najbliższym czasie.

Dlaczego taka forma pracy domowej, a nie tradycyjna? Praca domowa przez internet eliminuje w 90% możliwość spisania jej. Zadania dla każdego ucznia są losowane spośród puli wszystkich zadań napisanych przeze mnie. Jest więc bardzo małe prawdopodobieństwo, aby dwójka uczniów miała identyczne zadania. Poza tym widzę z jakiego komputera dane zadania zostały wykonane. Nie ma więc możliwości, aby jedna osoba rozwiązywała je za kolegów / koleżanki.

Oprócz funkcji nadzorującej, platforma pełni również funkcję komunikacyjną. Uczniowie mogą przedstawiać swoje problemy z danym zadaniem w specjalnie przygotowanym na to miejscu. Pomoc mogą uzyskać od swoich kolegów, a w ostateczności ode mnie – nauczyciela prowadzącego przedmiot.

Po rozwiązaniu pracy domowej, natychmiastowo wyświetlany jest osiągnięty wynik, wraz z oceną opisową. Uczeń ambitny, widząc że poszło źle, może przeanalizować swoje błędy, dopytać o nie na forum, a następnie przystąpić do poprawy swojej pracy domowej.

Po dwóch miesiącach użytkowania platformy zauważyłem u części uczniów znaczny wzrost zaangażowania w uczenie się matematyki. Na forum pojawiają się pytania, moja skrzynka mailowa jest „zasypanywana” prośbami o wytłumaczenie danego zadania. Dzięki platformie w miesiąc udało mi się dokonać tego, z czym nie mogłem sobie wcześniej poradzić – nakłonić uczniów do zadawania pytań. I nie są to pytania w stylu: „jak zrobić dany przykład”, tylko konkretne pytania, o konkretny etap zadania. Moja odpowiedź zazwyczaj ogranicza się do przytoczenia definicji / zasady / twierdzenia z lekcji i uczeń jest w stanie sam rozwiązać swój problem.

Oczywiście nie jest tak, że nagle 100% klasy zaczęło „żyć” matematyką. Część uczniów nadal stara się jak najmniej pracować. Dzięki jednak stałemu nadzorowi nad czasem „jaki poświęcają przy rozwiązywaniu pracy domowej, mam to pod kontrolą.

Pierwsze wyniki skuteczności platformy edukacyjnej przyszły po pierwszym sprawdzianie po wprowadzeniu e-nauczania. Wyniki są dobre. A należy pamiętać, że platforma będzie się wciąż rozwijać.”

Panie Profesorze, życzymy powodzenia.

Z cyklu „20 lat ZS STO 1993 – 2013” ukazały się w „Pulsie Raciąża” artykuły: „Języki obce w Zespole Szkół STO” - nr 2 (33) 2013, „Pracownicy Zespołu Szkół STO” - nr 5 (33) 2013.

Stefan Modrzejewski

Sport

„Milionerzy” z Raciąża (tak nazywany jest zespół Błękitnych z reklamą Lotto na koszulkach) z dużym opóźnieniem rozpoczęli sezon jesienią. Długa zima nie rozpieszczała drużyn rozgrywających swoje mecze w ramach IV ligi mazowieckiej, grupy północnej. W ramach rundy wiosennej Błękitni rozegrali dotychczas 7 meczów. Cztery mecze zakończyły się wygraną raciążan, trzy razy nasi piłkarze musieli przełknąć gorzkie porażki, żaden z dotychczasowych pojedynków nie zakończył się podziałem punktów.



Swoj dorobek zwiększyliśmy o kolejne 12 punktów. Kolejne 4 trafienia dołożył do swoich bramkowych zdobyczy dotychczasowy król strzelców naszej ligi Mariusz Kopecki. Wyróżniającym się zawodnikiem jest napastnik, 18 letni Marcin Kowalski, tylko w rundzie wiosennej zdobył dla Błękitnych 3 gole i zaliczył kilka asyst.

Wyniki poszczególnych spotkań:

1. Bug Wyszaków – Błękitni Raciąż 0:1
Bramka: Łukasz Szlągiewicz
2. Czarni Węgrów – Błękitni Raciąż 1:0
3. Błękitni Raciąż – Narew Ostrołęka 0:2
4. Błękitni Raciąż – Mazur Gostynin 2:1
Bramki: Mariusz Unierzyski i Marcin Kowalski
5. Błękitni Raciąż – Bzura Chodaków 2:4
Bramki: 2 x Kopecki
6. Kasztelan Sierpc – Błękitni Raciąż 0:2
Bramki: 2 x Marcin Kowalski
7. Błękitni Raciąż – Mławianka Mława 2:1
Bramki: 2 x Kopecki

Tabela po 22 rozegranych meczach:

L.p.	Nazwa zespołu	Rozegranych meczów	Ilość punktów	Ilość Zwycięstw	Ilość remisów	Ilość porażek
1.	Huragan Wołomin	22	51	17	0	5
2.	MKS Przasnysz	22	40	11	7	4
3.	Bug Wyszaków	22	40	12	4	6
4.	Wisła II Płock	22	39	13	0	9
5.	Błękitni Raciąż	22	38	12	2	8
6.	Narew Ostrołęka	22	36	10	6	6
7.	Czarni Węgrów	22	35	10	5	7
8.	Ostrowia Ostrów Mazowiecka	22	35	10	5	7
9.	Mławianka Mława	22	34	10	4	8
10.	Wkra Żuromin	22	33	9	6	7
11.	Błękitni Gabin	22	30	9	3	10
12.	Mazur Gostynin	22	28	7	7	8
13.	KS Łomianki	22	23	5	8	9
14.	Bzura Chodaków (Sochaczew)	22	18	5	3	14
15.	Kasztelan Sierpc	22	13	3	4	15

Od Redakcji:

Redakcja zastrzega sobie prawo do skracania i opracowania edytorskiego nadesłanych tekstów. Tekstów nadesłanych nie zwracamy. Nadesłanie tekstu nie jest równoznaczne z jego opublikowaniem.

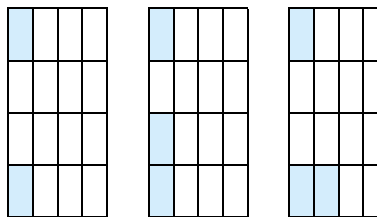
PULS RACIĄŻA

Wydawca:
Urząd Miejski w Raciążu
Redaktor naczelny:
Sławomir Tyska

Adres redakcji:
09-140 Raciąż, Pl. Mickiewicza 17
e-mail: pulsraciaza@gazeta.pl

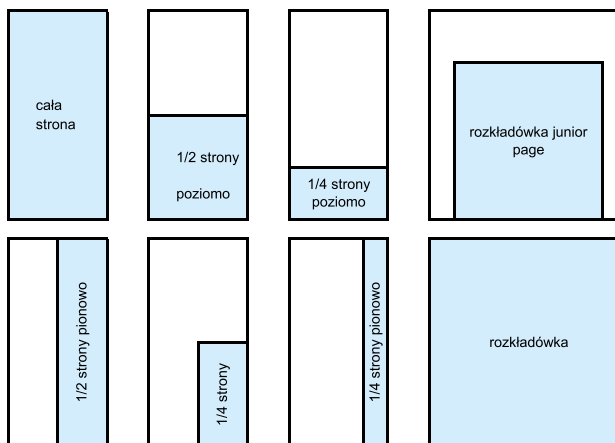
Druk:
Drukarnia GARBINO
13-100 Nidzica, ul. Pawia 2
tel.(89) 625 69 99
fax. (89) 625 69 98

ZAMIEŚĆ SWOJĄ REKLAMĘ W PULSIE



MODUŁY:

Cena 1 modułu 14,75 zł
Cena 2 modułów 28,29 zł



II Okładka : 301,35
III Okładka : 252,15 zł
IV Okładka : 350,55 zł
1/1 strony : 202,95 zł
1/2 strony : 100,86 zł
1/4 strony : 50,43 zł
Rozkładówka : 500,61zł.
Rozkładówka Junior Page : 452, 64 zł

ZNIŻKI:
Za wielokrotność emisji:
2 - 4 15%
5 - 8 20%
9 - 1225%

DOPLATY:
Za wybór miejsca 15%
Artykuł sponsorowany 10%
Niestandardowy rozmiar 10%



Na pierwszym planie Marcin Kowalski w meczu z Mazurem Gostynin.



Na zdjęciu radość Mariusza Kopeckiego po strzeleniu bramki drużynie Bzury Chodaków.

spadek do ligi okręgowej
awans bezpośredni